



مشروع السكن ٢١

مشروع سكني مميز يضم 6 وحدات من التاون هاوس والبنتهاوس بتصاميم عصرية ومساحات واسعة تبلغ 310 م، صُممت لتوفر نمط حياة متوازن يجمع بين الراحة والرفاهية. يقع المشروع في حي العارض على شارع 15 غربي، ضمن منطقة واعدة تنمو بوتيرة متسارعة وتتميز بقربها من أهم الخدمات والمحاور الحيوية في شمال الرياض.





موقف
مُستقل



كهرباء
مُستقل



خزان
مُستقل



عداد مياه
مُستقل

استقلالية كاملة بخدمات منفصلة، لتضمن لك راحة وتنظيماً دون عناء.





السكن ٢١

وحدات سكنية بتصاميم عصرية ومساحات مدروسة

متوفر عدد ٢ تاون هاوس

وحدة 1

مساحة : 369.87 م 2

وحدة 2

مساحة : 361.25 م 2

متوفر عدد ٢ بنتهاوس

وحدة 3

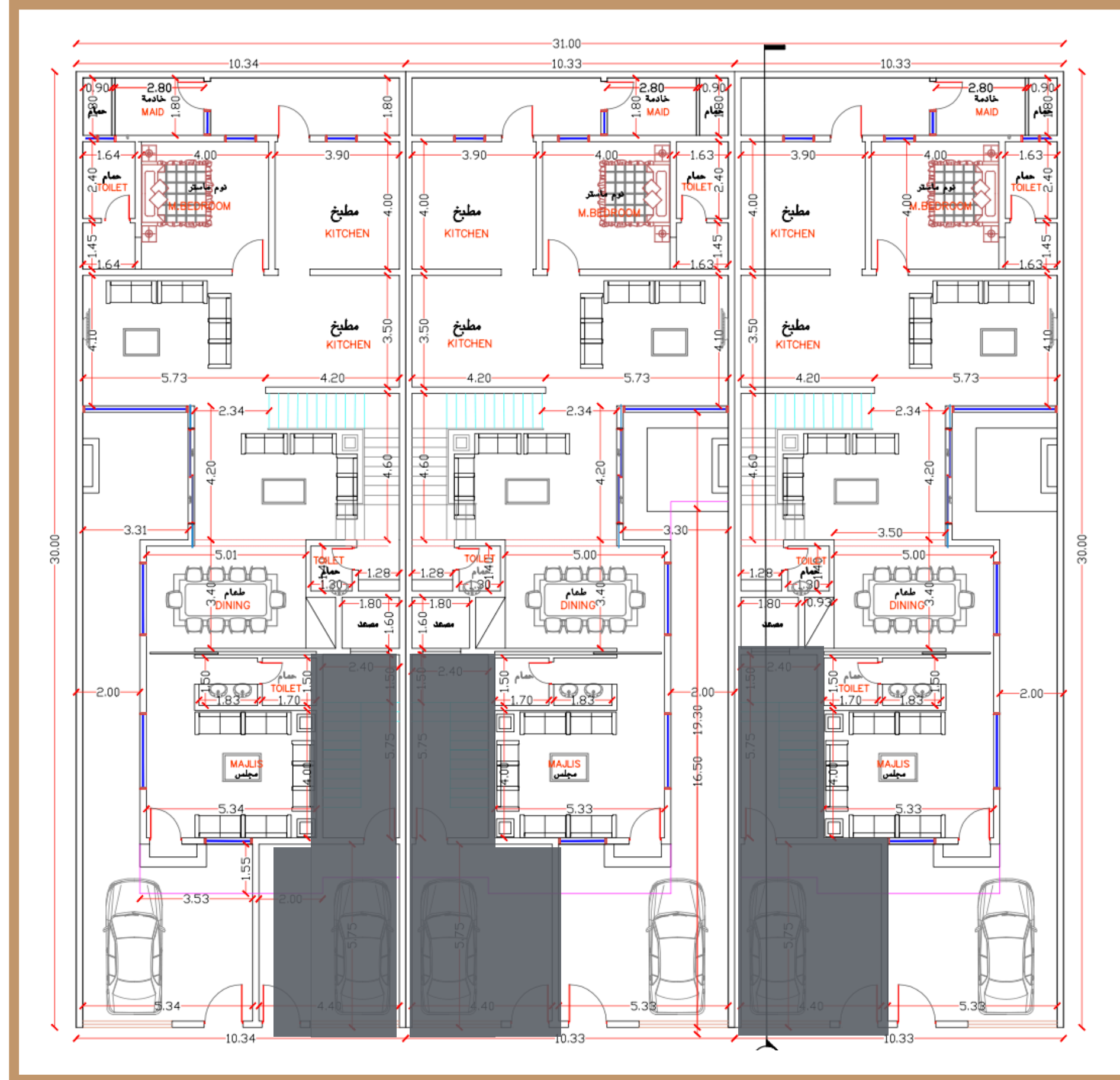
مساحة : 378.29 م 2

وحدة 4

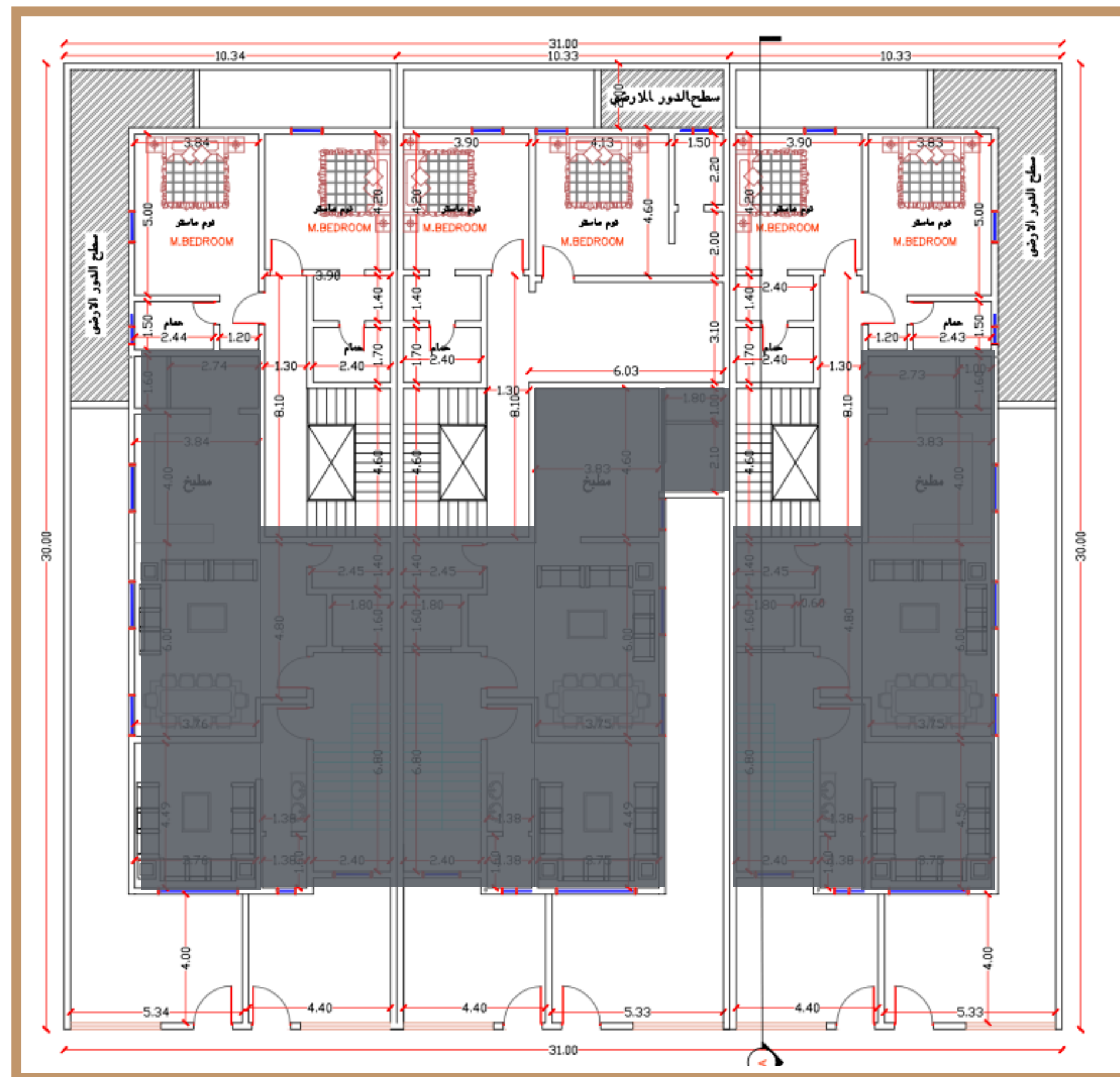
مساحة : 347.42 م 2

شامل الاجزاء الخاصة.

مسقط الدور الأرضي A



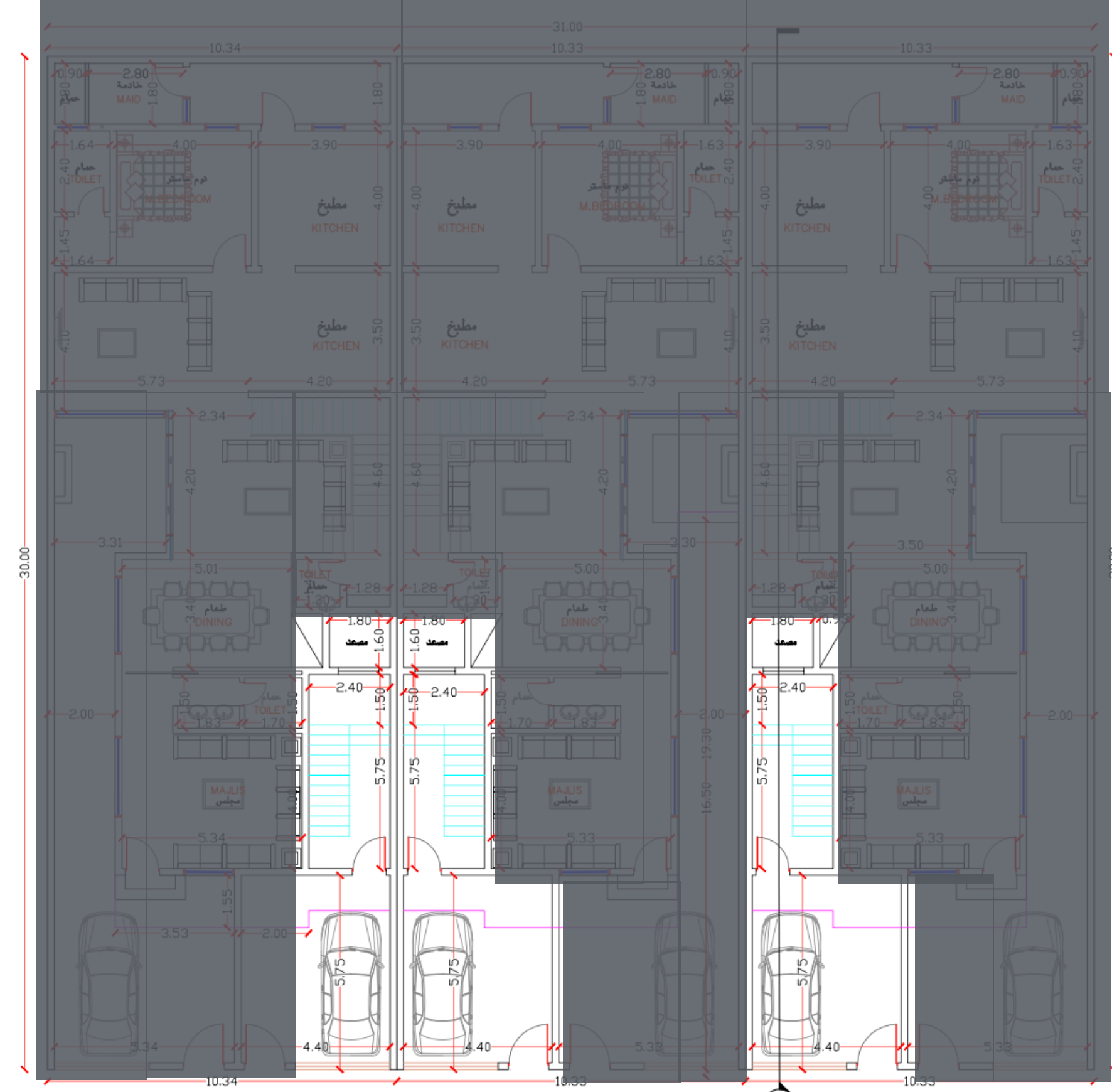
- مجلس رجال 
- صالة طعام 
- مطبخ 
- 2 صالة ضيافة 
- 3 دورات مياه 
- غرفة خادمة 
- غرفة نوم ماستر 






مسقط الدور الأول A

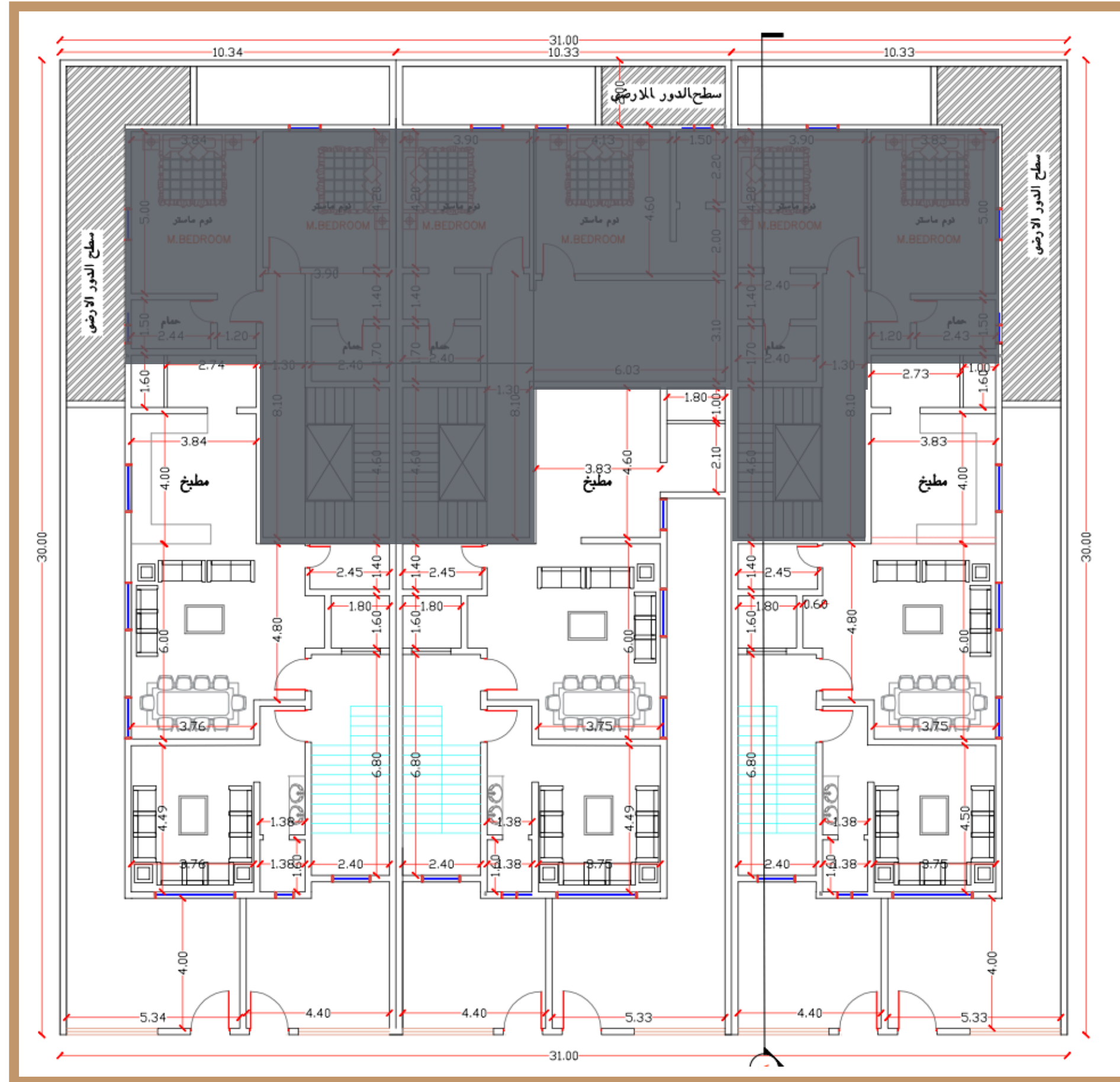
2 غرفة نوم ماستر

مسقط الدور الأول B



- مدخل رئيسي 
- مدخل كراج 
- مصعد (راكب) ودرج خاص 

مسقط الدور الأول B



صالة عائلية



3 دورات مياه



غرفة خادمة



مجلس رجال



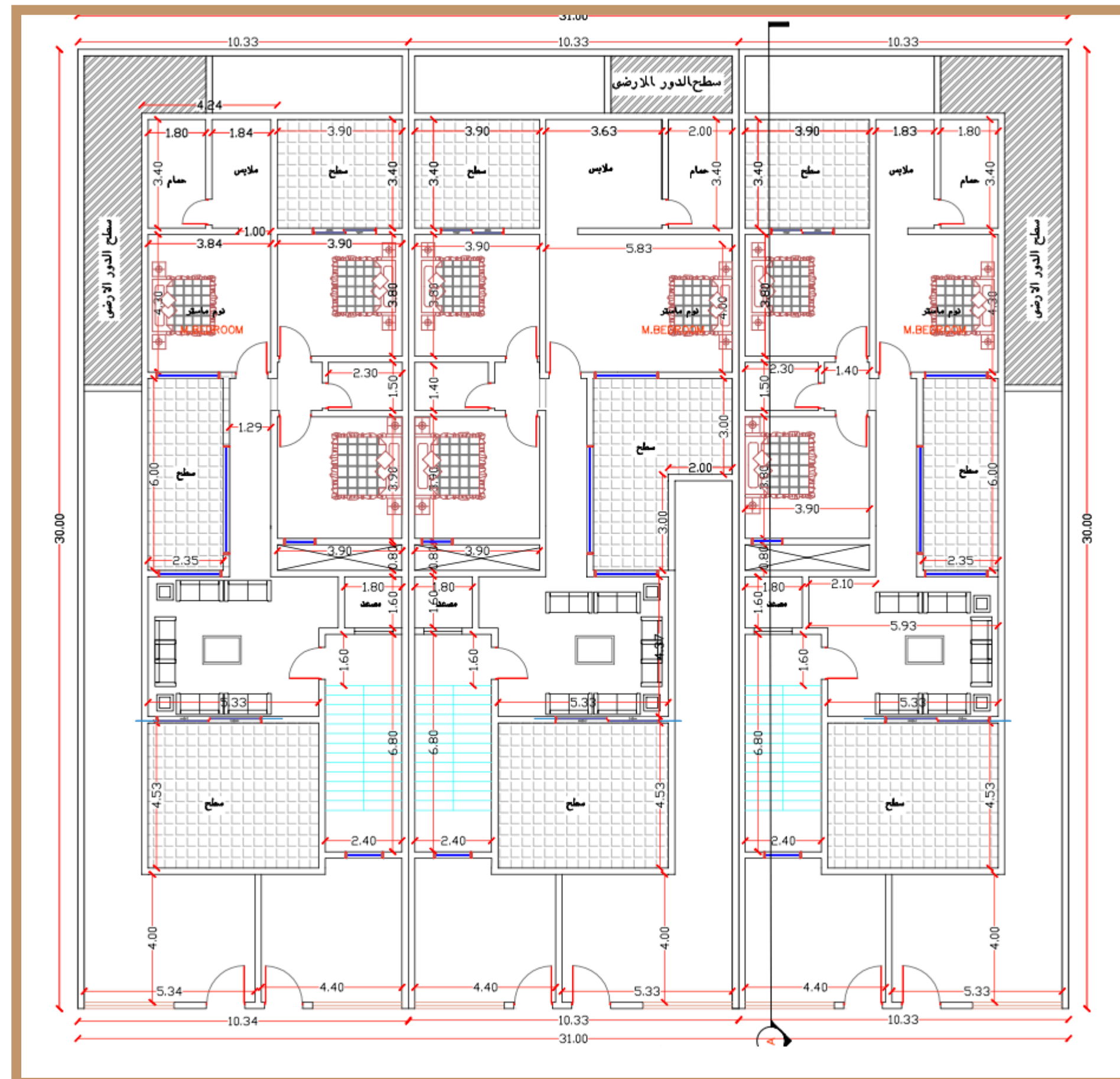
صالة طعام



مطبخ



مسقط الدور العلوي B



صالة عائلية مع سطح خاص 

غرفة نوم ماستر مع سطح خاص

٢ غرفة نوم مع دورة مياه مشتركة 

رکن بوفیه

مميزات المشروع



١٠ دقائق	١٠ دقائق	٥ دقائق
من مستشفى د. سليمان الحبيب	من محطة قطار ساب	من طريق ابو بكر الصديق
٢٠ دقائق	٢٠ دقائق	٥ دقائق
من مطار الملك خالد الدولي	من جامعة الإمام محمد بن سعود	من حديقة حي العارض





















الضمانات

عزل الخزان العلوي	10 سنوات	شركة ملاذ ضد العيوب الخفية	10 سنوات	أعمال الواجهات الخارجية	5 سنوات	الأبواب الحديد	2 سنوات
عزل الأسطح	10 سنوات	عزل الحمامات	10 سنوات	المصاعد	5 سنوات	الإضاءة	2 سنوات
الدهانات الخارجية	10 سنوات	السباكة	15 سنوات	أبواب الكراج	5 سنوات	الألمنيوم	2 سنوات
عزل الخزان الأرضي	10 سنوات	الكهرباء	25 سنوات	الأبواب الخشب	2 سنوات		

2
0
2
5

✕ | SakanAldaym



للتواصل معنا

info@alsknaldaym.com | + 966 50 905 5761 + 966 55 507 5845

الرياض، حي العارض - طريق ريحانة بنت زيد.