



# السكن ٢١



# مشروع السكن ٢١

مشروع سكني مميز يضم 6 وحدات من التاون هاوس والبنتهاوس بتصاميم عصرية ومساحات واسعة تبلغ 310 م، صُممت لتتوفر نمط حياة متوازن يجمع بين الراحة والرفاهية. يقع المشروع في حي العارض على شارع ١٥ غربي، ضمن منطقة واعدة تنمو بوتيرة متسارعة وتحتاجها من أهم الخدمات والمحاور الحيوية في شمال الرياض.





P-  
موقف  
مستقل

⚡-  
كهرباء  
مستقل

⚡-  
خزان  
مستقل

⚡-  
عداد مياه  
مستقل

استقلالية كاملة بخدمات منفصلة، لتضمن لك راحة وتنظيمًا دون عناء.



## السكن ٢١

وحدات سكنية بتصاميم عصرية ومساحات مدروسة

متوفّر عدد ٢ تاون هاوس

وحدة ١

مساحة: ٣٦٩.٨٧ م٢

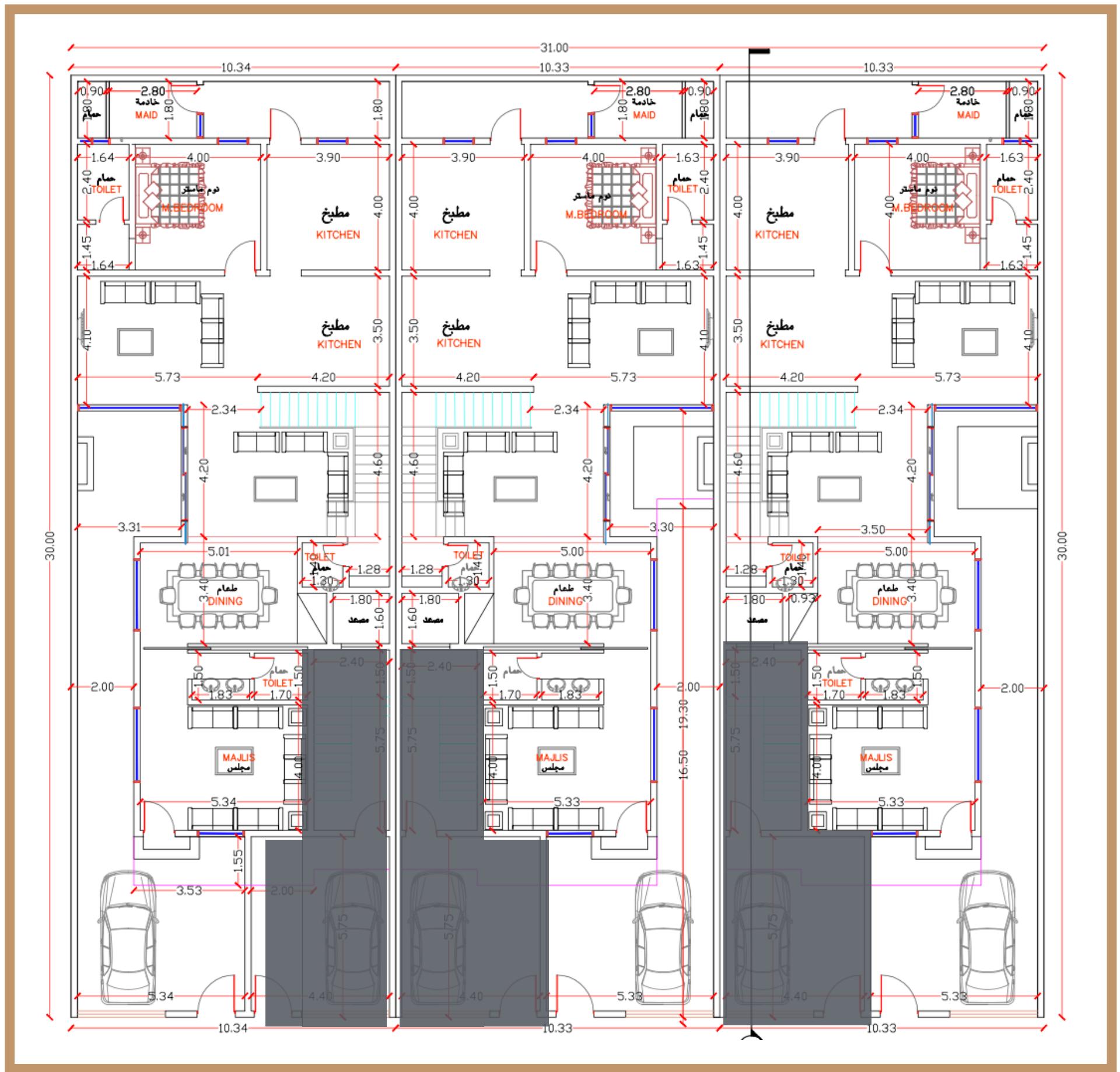
متوفّر عدد ٢ بنتهاوس

وحدة ٣

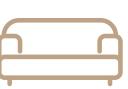
مساحة: ٣٤٧.٤٢ م٢

شامل الأجزاء الخاصة.

# مسقط الدور الأرضي A



# 2 صالة ضيافة



# 3 دورات میاه



# غرفة خادمة



## غرفة نوم ماستر



# مجلس رجال



# صالہ طعام

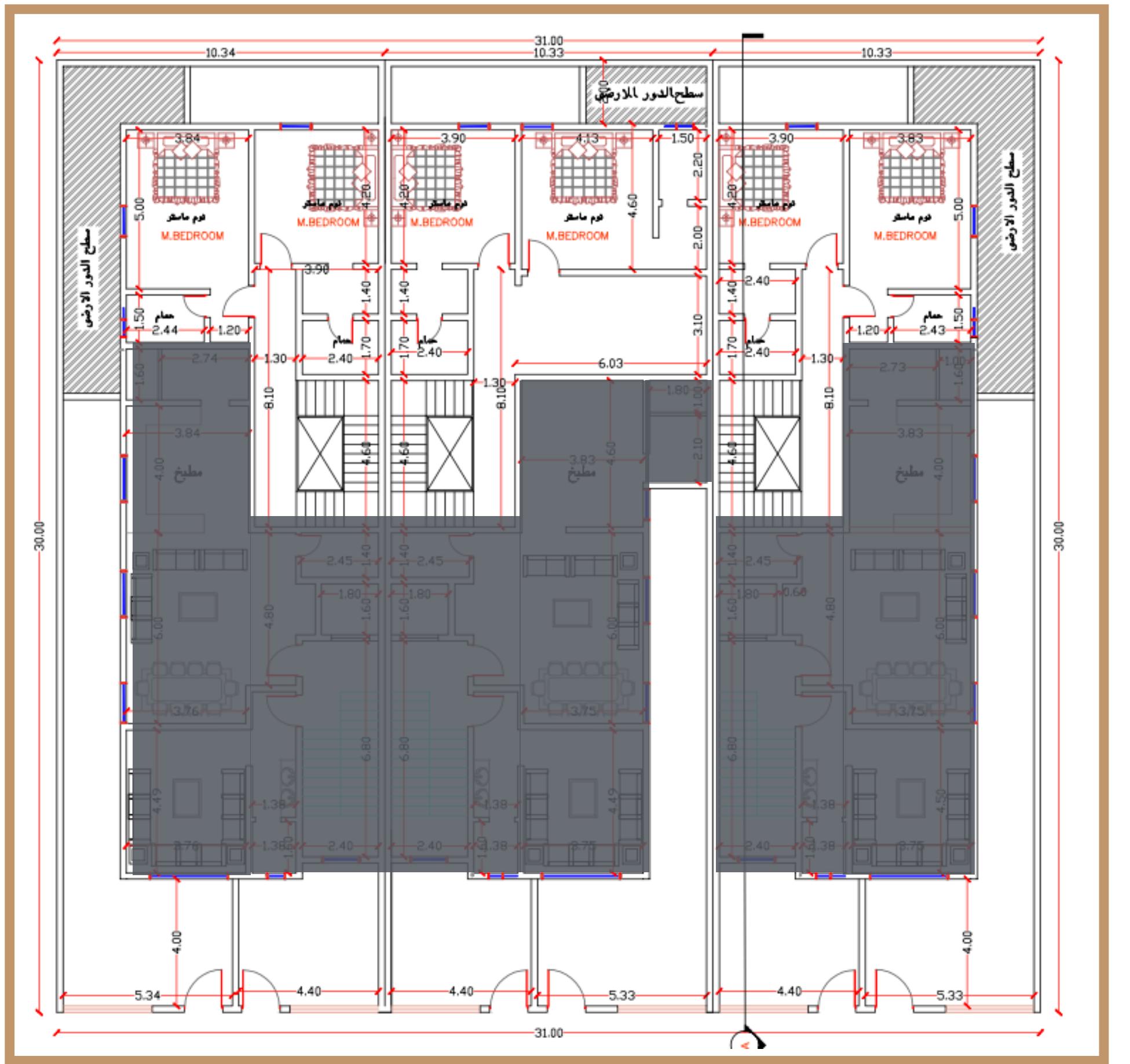


# مطبخ



# مسقط الدور الأول A

## 2 غرفة نوم ماستر

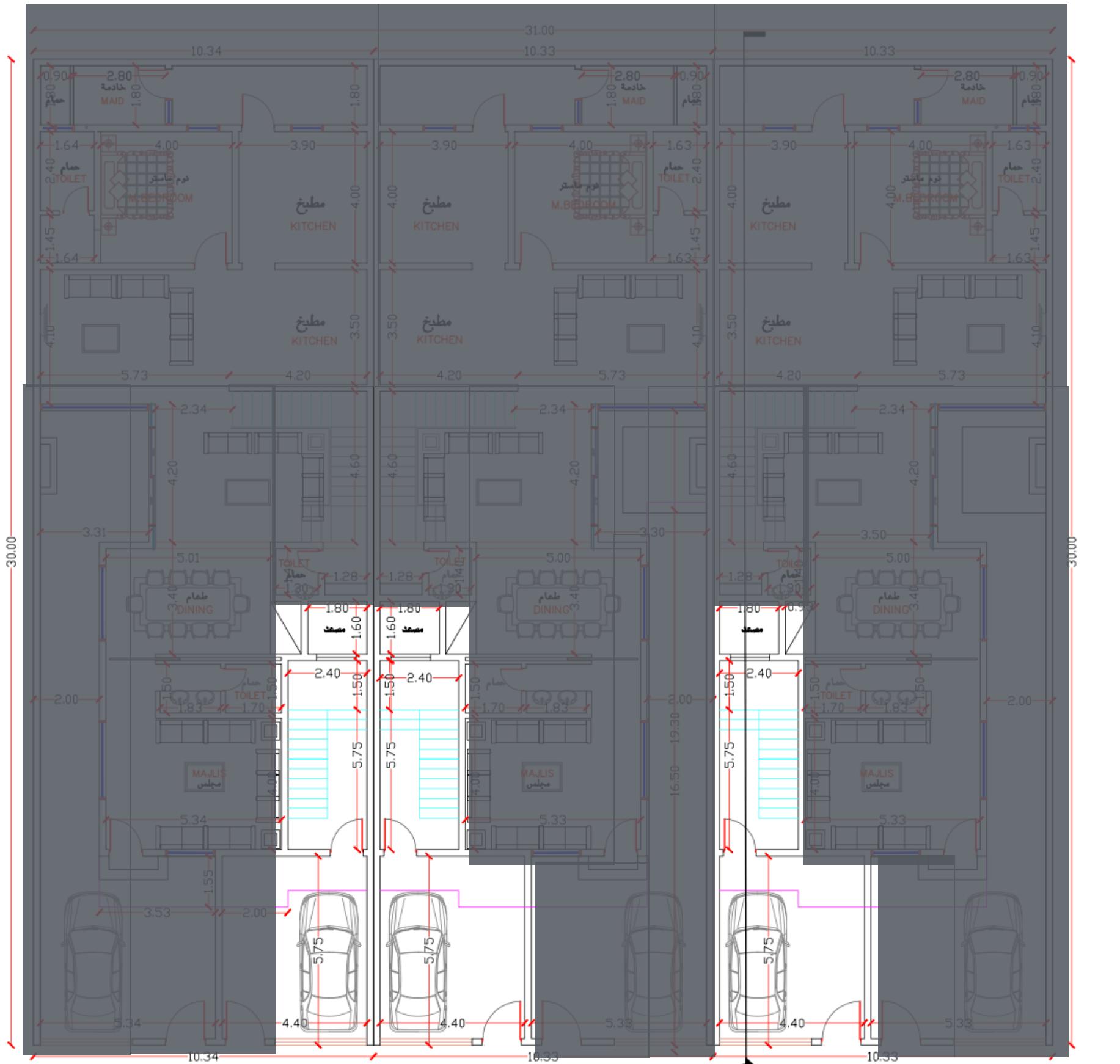


# مسقط الدور الأول

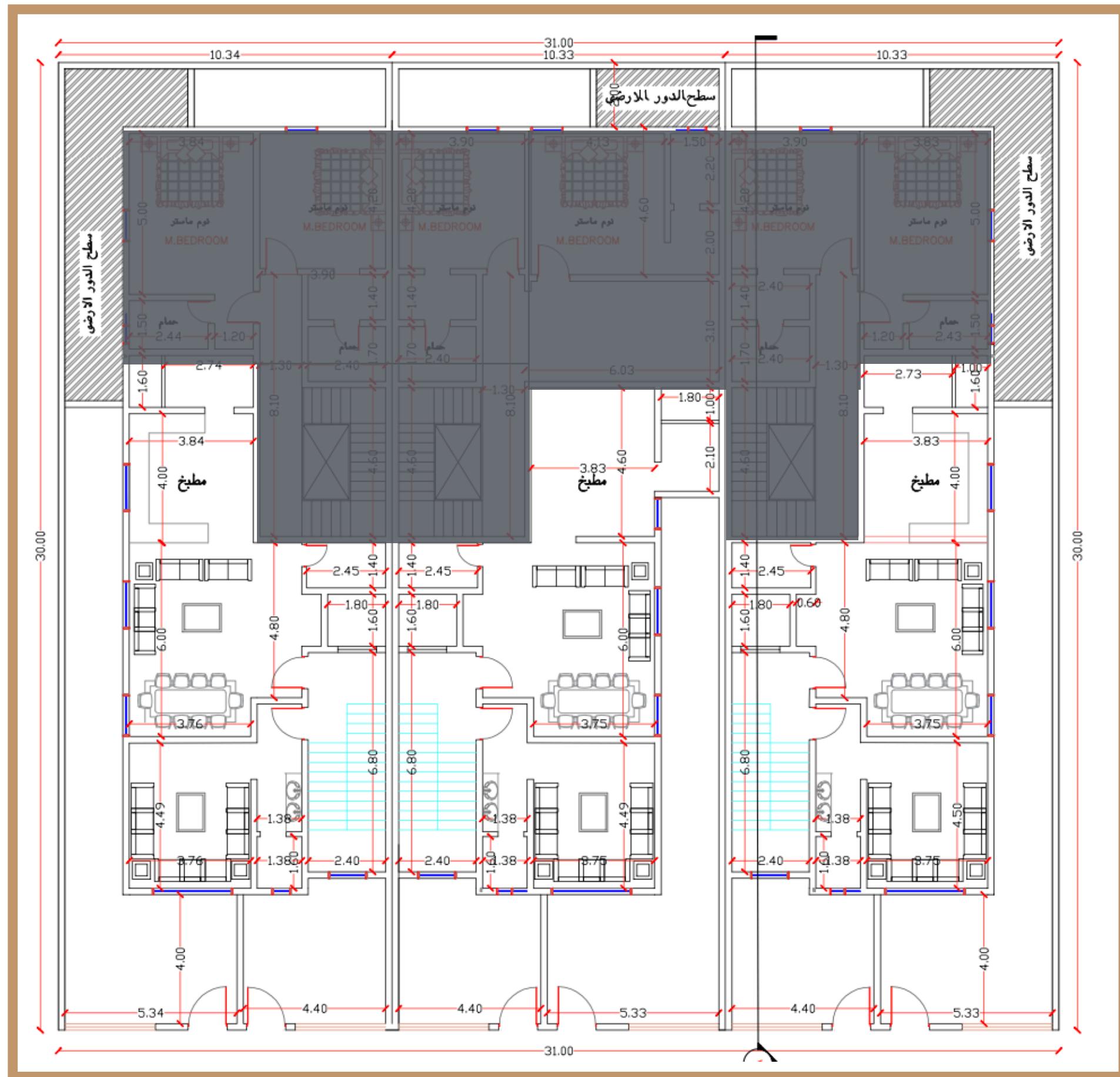
# مدخل رئیسی

# مددخانہ کراج

# مendum (راکب) و درج خاص



# مسقط الدور الأول B



صالة عائلية

مجلس رجال

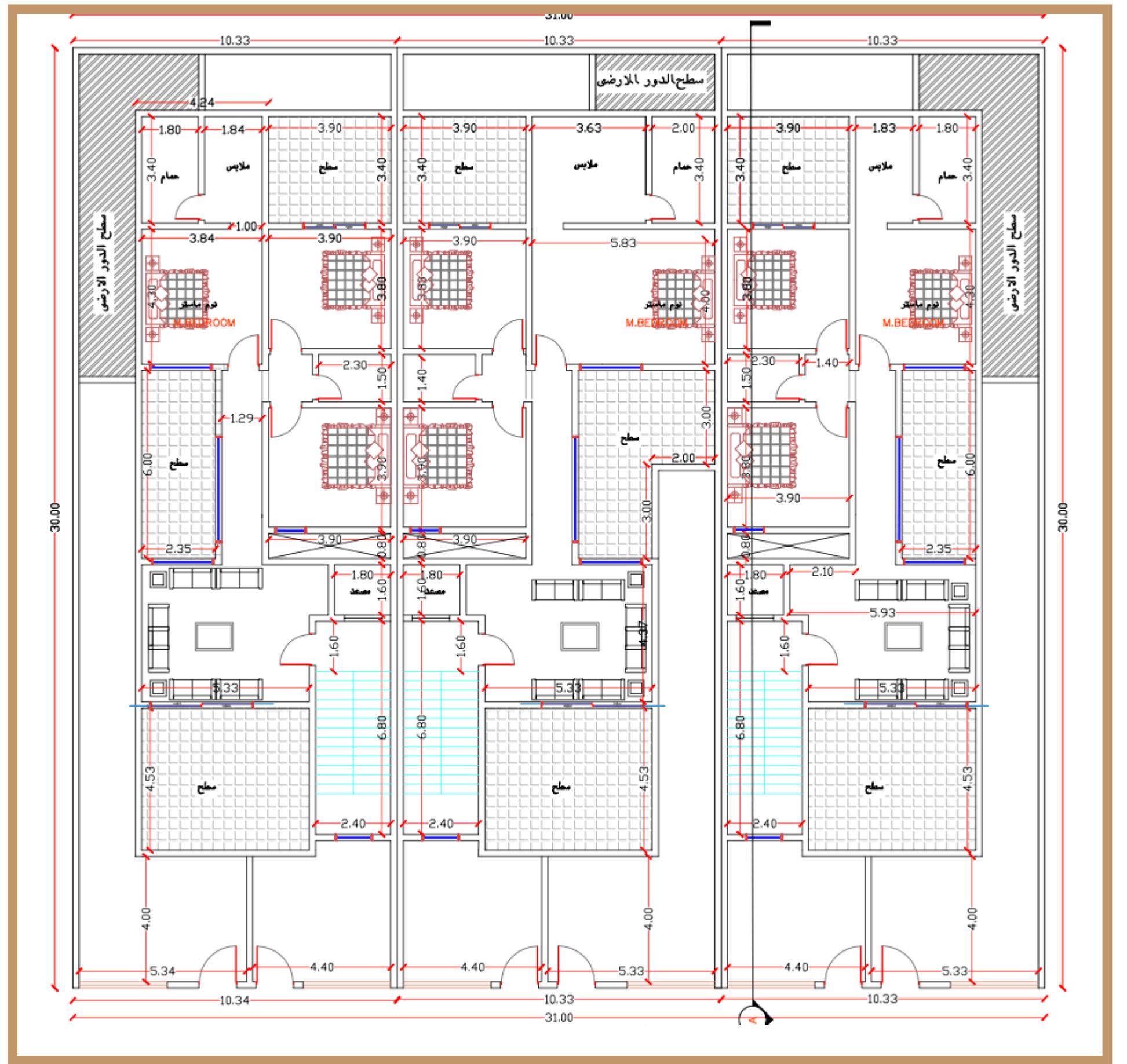
3 دورات مياه

صالة طعام

غرفة خادمة

مطبخ

# مسقط الدور العلوي B



# صاله عائلية مع سطح خاص



# غرفة نوم ماستر مع سطح خاص



# ٢ غرفة نوم مع دورة مياه مشتركة



# رکن بوفیڈ



# مميزات المشروع

٥

دقيقة

من طريق ابو بكر الصديق

١٠

دقيقة

من محطة قطار سب

١٠

دقيقة

من مستشفى د.سليمان الحبيب

٥

دقيقة

من حديقة حي العارض

٢٠

دقيقة

من جامعة الإمام محمد بن سعود

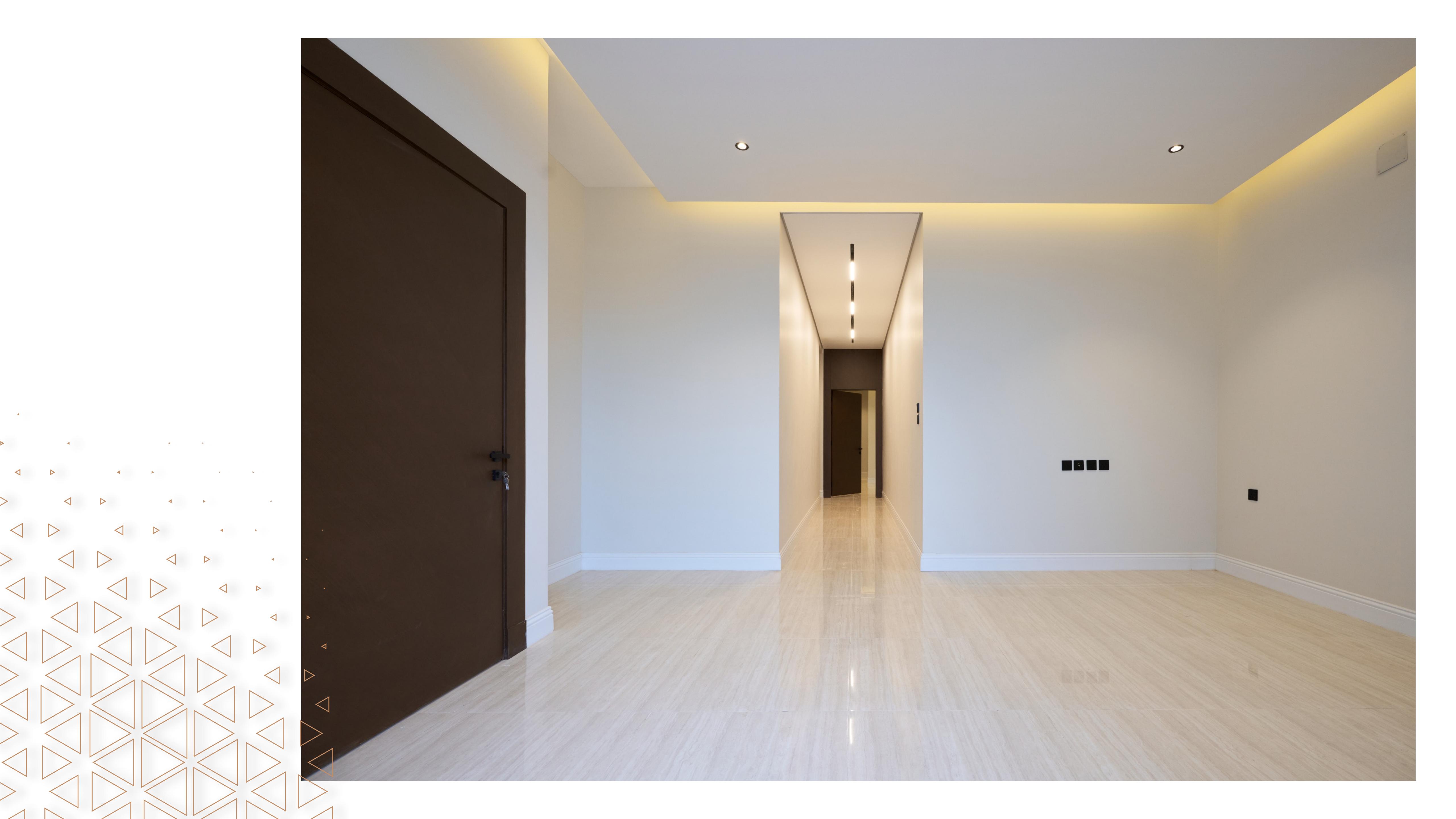
٢٠

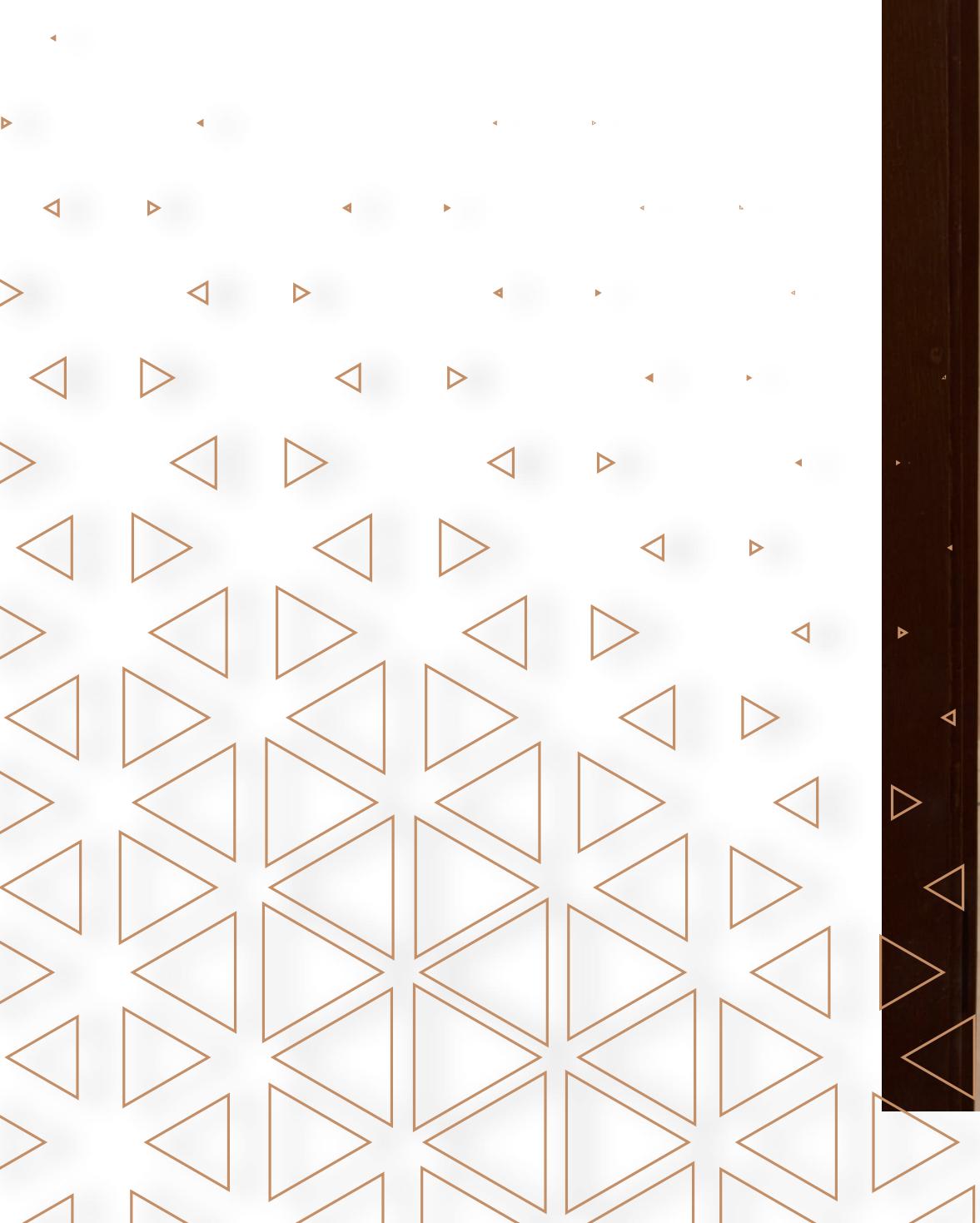
دقيقة

من مطار الملك خالد الدولي





















## الضمانات

عزل الخزان العلوي	10 سنوات	شركة ملاذ ضد العيوب الخفية	5 سنوات	أعمال الواجهات الخارجية	2 سنوات	الأبواب الحديد	2 سنوات
عزل الأسطح	10 سنوات	عزل الحمامات	5 سنوات	المصاعد	5 سنوات	أبواب الكراج	5 سنوات
الدهانات الخارجية	10 سنوات	السباك	15 سنوات	الأبواب الخشبية	2 سنوات	الأبواب الخشبية	2 سنوات
عزل الخزان الأرضي	10 سنوات	الكهرباء	25 سنوات	الأبواب الخشبية	2 سنوات	الأبواب الخشبية	2 سنوات

للتواصل معنا

[info@alsknaldaym.com](mailto:info@alsknaldaym.com) | +966 50 905 5761 +966 55 507 5845

الرياض، حي العارض - طريق ريحانة بنت زيد.

| [SakanAldaym](#)



2  
0  
2  
5